

Projekt

**Uchwała nr/...../2022
Rady Gminy Tarnowiec
z dnia 2022**

W sprawie: Wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargu i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w miejscowości Gliniczek o numerze ewid. dz. 351 z dotychczasowym dzierżawcą.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art.13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.)

Rada Gminy Tarnowiec uchwala co następuje:

- §1. 1 Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargu i zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tarnowiec, położonej w miejscowości Gliniczek nr ewid. dz. 351 o pow. 0,18 ha, dla której Sąd Rejonowy w Jaśle prowadzi księgę wieczystą nr KS1J/00026742/3.
2. Nieruchomość o której mowa w ust. 1 zostanie wydzierżawiona na cele rolne, na okres 10 lat.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnowiec.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uchwała nr/...../2022
Rady Gminy Tarnowiec
z dnia 2022**

W sprawie: Wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargu i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w miejscowości Wrocanka o numerach ewid. dz. 165 i 166 z dotychczasowym dzierżawcą.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art.13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.)

Rada Gminy Tarnowiec uchwała co następuje:

- §1. 1 Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargu i zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tarnowiec, położonej w miejscowości Wrocanka nr ewid. dz. 165 i 166, o łącznej pow. 0,44 ha, dla której Sąd Rejonowy w Jaśle prowadzi księgę wieczystą nr KS1J/00055960/9.
2. Nieruchomość o której mowa w ust. 1 zostanie wydzierżawiona na cele rolne, na okres 10 lat.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnowiec.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uchwała nr/...../2022
Rady Gminy Tarnowiec
z dnia 2022**

W sprawie: Wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargu i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w miejscowości Wrocanka o numerze ewid. dz. 202 z dotychczasowym dzierżawcą.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art.13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.)

Rada Gminy Tarnowiec uchwała co następuje:

- §1. 1 Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargu i zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tarnowiec, położonej w miejscowości Wrocanka nr ewid. dz. 202, o pow. 0,14 ha, dla której Sąd Rejonowy w Jaśle prowadzi księgę wieczystą nr KS1J/00055960/9.
2. Nieruchomość o której mowa w ust. 1 zostanie wydzierżawiona na cele rolne, na okres 10 lat.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnowiec.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt

**Uchwała nr/...../2022
Rady Gminy Tarnowiec
z dnia 2022**

W sprawie: Wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargu i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w miejscowości Sądkowa o numerach ewid. dz. 153/3, 153/4, 154/3 i 154/4 z dotychczasowym dzierżawcą.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art.13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.)

Rada Gminy Tarnowiec uchwala co następuje:

- §1. 1 Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargu i zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tarnowiec, położonej w miejscowości Sądkowa nr ewid. dz. 153/3, 153/4, 154/3 i 154/4, o łącznej pow. 0,5281 ha, dla której Sąd Rejonowy w Jaśle prowadzi księgę wieczystą nr KS1J/00059493/2.
 2. Nieruchomość o której mowa w ust. 1 zostanie wydzierżawiona na cele rolne, na okres 10 lat.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnowiec.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Projekt

**Uchwała nr/...../2022
Rady Gminy Tarnowiec
z dnia 2022**

W sprawie: Wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargu i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w miejscowości Tarnowiec o numerze ewid. dz. 164 z dotychczasowym dzierżawcą.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art.13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.)

Rada Gminy Tarnowiec uchwała co następuje:

- §1. 1 Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargu i zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tarnowiec, położonej w miejscowości Tarnowiec nr ewid. dz. 164, o pow. 0,2513 ha, dla której Sąd Rejonowy w Jaśle prowadzi księgę wieczystą nr KS1J/00059492/5.
2. Nieruchomość o której mowa w ust. 1 zostanie wydzierżawiona na cele rolne, na okres 10 lat.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnowiec.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uchwała nr/...../2022
Rady Gminy Tarnowiec
z dnia 2022**

W sprawie: Wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargu i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w miejscowości Tarnowiec o numerze ewid. dz. 167 z dotychczasowym dzierżawcą.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art.13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.)

Rada Gminy Tarnowiec uchwala co następuje:

- §1. 1 Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargu i zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tarnowiec, położonej w miejscowości Tarnowiec nr ewid. dz. 167, o pow. 0,5361 ha, dla której Sąd Rejonowy w Jaśle prowadzi księgę wieczystą nr KS1J/00038224/3.
2. Nieruchomość o której mowa w ust. 1 zostanie wydzierżawiona na cele rolne, na okres 10 lat.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnowiec.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uchwała nr/...../2022
Rady Gminy Tarnowiec
z dnia 2022**

W sprawie: Wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargu i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w miejscowości Tarnowiec o numerach ewid. dz. 81, 83, 84/2 i 85/2 z dotychczasowym dzierżawcą.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2021r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art.13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.)

Rada Gminy Tarnowiec uchwala co następuje:

- §1. 1 Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargu i zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Tarnowiec, położonej w miejscowości Tarnowiec nr ewid. dz. 81, 83, 84/2 i 85/2, o łącznej pow. 0,2560 ha, dla której Sąd Rejonowy w Jaśle prowadzi księgę wieczystą nr KS1J/00051256/3.
2. Nieruchomość o której mowa w ust. 1 zostanie wydzierżawiona na cele rolne, na okres 10 lat.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnowiec.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektów uchwał w sprawie wyrażania zgody na odstąpienie od obowiązku przetargu i zawarcia kolejnych umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowymi dzierżawcami.

Przedmiotowe uchwały kierowane są na Radę Gminy Tarnowiec w związku z wnioskami złożonymi do Wójta Gminy Tarnowiec przez dzierżawców nieruchomości gminnych, na przedłużenie okresu dzierżawy gruntów które użytkują rolniczo.

Przedmiotowa zgoda stanowić będzie podstawę do zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą w trybie bezprzetargowym i pozwoli Gminie Tarnowiec na osiągnięcie dalszych dochodów z tytułu czynszu dzierżawnego i podatku od przedmiotowych nieruchomości.

